

AMC

2025
ARCHITECTURE
EN FRANCE



84 LOGEMENTS PIERRE BERNARD

Sur une parcelle d'un hectare – en remplacement d'un parking et d'une halle démolis dans le cadre de la rénovation Anru des grands ensembles d'Amiens Nord –, le projet mêle 47 logements collectifs locatifs et 37 maisons groupées en accession sociale. La couronne de collectifs borde les trois rues et protège au centre un cœur d'îlot planté où les maisons s'organisent sur le modèle des cités-jardins. De larges percées visuelles sont ménagées dans le périmètre bâti, offrant depuis la rue des vues profondes vers les espaces renaturés. Le travail volumétrique d'ensemble, séquencé, module pignons et terrasses et crée différentes échelles de lecture entre collectifs et maisons. Le socle sur rue accueille exclusivement des services, des locaux associatifs ou des commerces. Les maisons, regroupées par trois à douze, disposent de jardins non clos à l'avant, participant à l'espace commun, ainsi que de jardins privatisés à l'arrière. La matérialité accompagne l'implantation : façades en briques porteuses ou enduites selon l'exposition, brique au nord sur rue, enduit clair au sud pour éclairer le cœur d'îlot. L'ensemble est construit en refends et dalles béton. S. T.



Florence Vesval

LIEU : rue de la Paix, rue Albert-Camus, rue Winston-Churchill, Amiens (Somme)

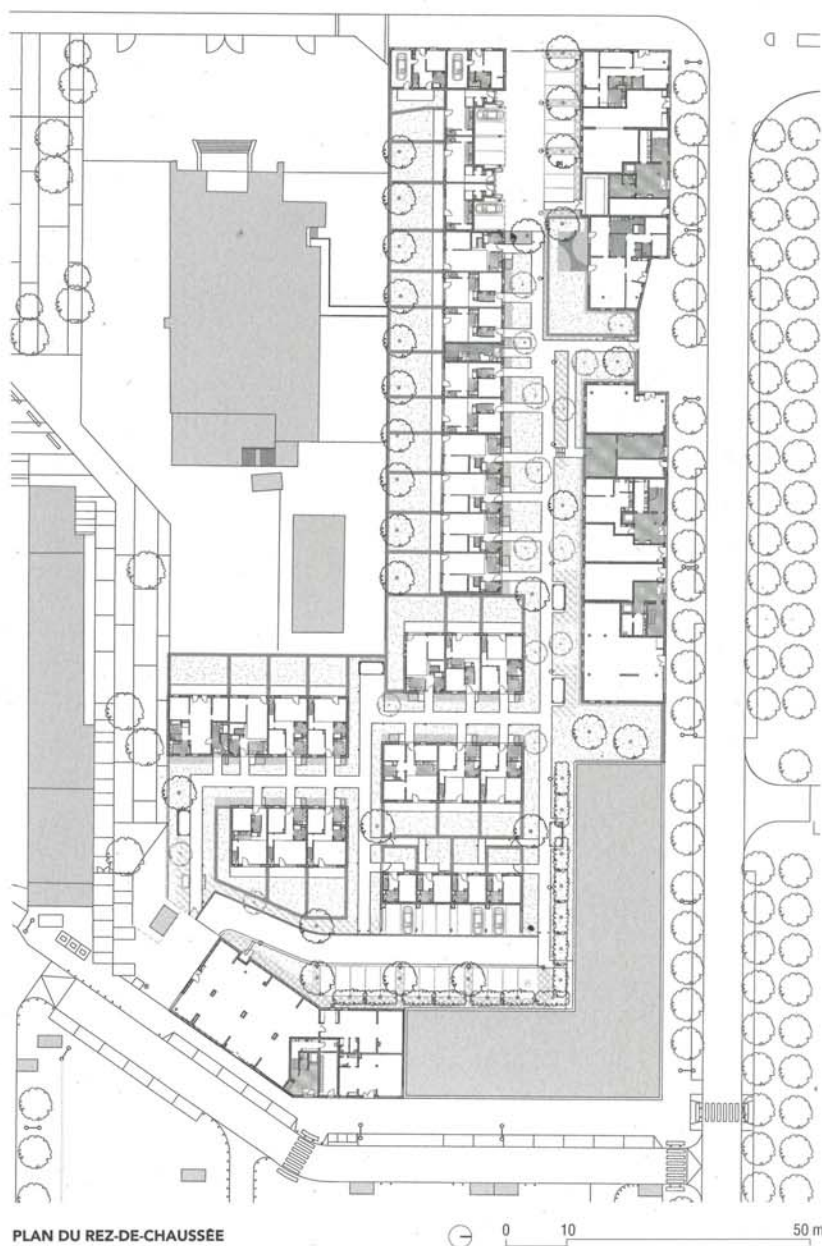
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Clésence

MAÎTRISE D'ŒUVRE : Atelier Pierre Bernard architectes, mandataire ; Agence Philippe Thomas paysagistes ; HDM, structure

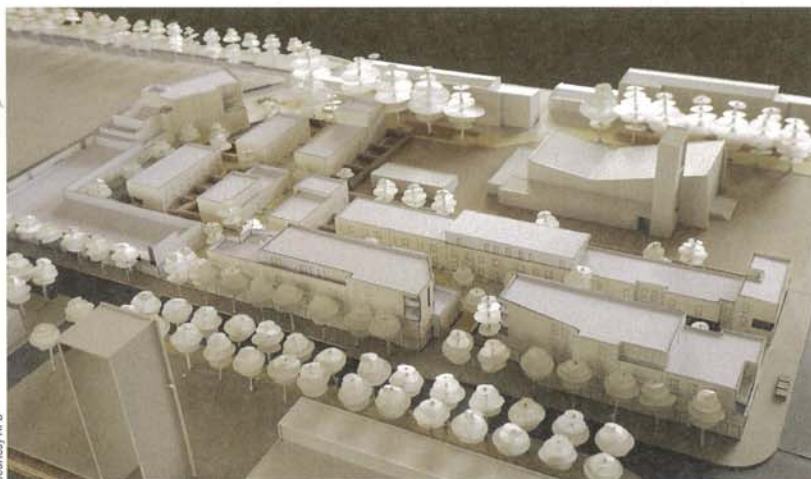
PROGRAMME : 84 logements (en locatif et en accession sociale : 26 T2, 29 T3, 29 T4/T5), gîte T1 en location partagée ; 140 places de stationnement en infrastructure

SURFACE : 8 114 m² SP

COÛT : 14,2 M€



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE



Courtesy APB